

Appartement – Bascharage

Réf. : 959

A

B

Prix : 1 026 687 €

137.56 m²

3

2

Informations diverses

Référence : 959	Surface : 137.56 m²
Année de construction : 2027	Lot : 006

Description du bien :

Coconsult a le plaisir de vous présenter ce magnifique appartement situé dans la résidence « Apollonis », idéalement implantée au cœur de Bascharage.

Situé au troisième et dernier étage, cet appartement offre une surface nette de 137,56 m² et se compose comme suit :

– un hall d'entrée,

– une cuisine ouverte sur un spacieux living donnant accès à deux grandes terrasses,

– un débarras,

– trois chambres à coucher, toutes avec accès aux terrasses,

– dont une chambre disposant d'une salle de douche privative,

– un WC séparé,

– ainsi qu'une salle de douche supplémentaire.

– Les prix indiqués sont exprimés HTVA et n'incluent pas d'emplacements intérieurs.
Il est toutefois possible d'acquérir une ou plusieurs places de parking en car-lift en supplément.

Vous bénéficiez également d'un cahier des charges qualitatif ainsi que d'un accompagnement personnalisé tout au long de la construction, afin de vous guider au mieux dans la création de votre futur chez-vous.

Idéalement située à Bascharage, au cœur de la commune de Käerjeng, la résidence profite d'un environnement calme et résidentiel, tout en restant à proximité immédiate de toutes les commodités indispensables : commerces, restaurants, supermarchés, services, écoles, crèches ainsi que diverses infrastructures sportives et culturelles.

Bascharage bénéficie d'une excellente desserte en transports en commun et d'un accès rapide aux principaux axes routiers vers Luxembourg-Ville, Esch-sur-Alzette et les frontières belge et française, faisant de cet emplacement un lieu de vie recherché aussi bien par les résidents que par les frontaliers.

Entourée de paysages verdoyants et de nombreuses possibilités de promenades, la commune offre un cadre de vie agréable, verdoyant et convivial, idéal pour les familles comme pour les actifs en quête de confort et de praticité au quotidien.

Pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter :
– (+352) 26 38 34 86
– agence@coconsult.eu

Intérieur

Orientation : Sud/Sud-Ouest	✔ Buanderie

Extérieur

✔ Terrasse

Parking / garage

Parking souterrain : 2