



# Appartement - Schieren

**Catégorie(s)** : Nos biens à louer


**Réf.** : 259

A

**Prix** : 1 450 €

A

**Charges** : 150 €

 66.00 m<sup>2</sup>

 1

 1

## Informations diverses

Référence : 259

Surface : 66.00 m<sup>2</sup>

Année de construction : 2021

Disponibilité : 31/12/2025

## Description du bien :

Appartement à louer, 1 chambres à coucher, situé au 1 ier étage dans la Résidence « Opéra » d'une surface habitable d'environ 66 m2.

Cet appartement se compose d'un hall d'entrée avec un placard intégré, d'un séjour-living ouvert sur la cuisine, d'un balcon, d'une chambre à coucher avec sa salle d'eau attenante.

Ce bien est complété par une cave privative et un emplacement intérieur en sous-sol fermé.

Disponibilité :  
immédiate ou à convenir.

Situation:

Idéalement située à proximité immédiate de la maison relais, écoles fondamentales. Des lycées sont situés dans les communes avoisinantes, Ettelbruck, Diekirch et Mersch.

La résidence bénéficie d'une situation idéale près du centre-ville de Luxembourg et d'Ettelbrück, donc de centres d'affaires, commerces, centres hospitaliers, écoles et de nombreuses autres infrastructures.

Pour plus d'information, contactez-nous au:  
(+352) 26 38 34 86 ou par e-mail; [agence@coconsult.eu](mailto:agence@coconsult.eu)

## Intérieur

Orientation : Sud-ouest

✓ Buanderie

## Extérieur

✓ Balcon

Surface du balcon : 2 m<sup>2</sup>

## Parking / garage

Parking souterrain : 1