

Maison – Strassen

Catégorie(s) : Nos biens à vendre
Réf. : 971

G
G

Prix : 1 625 000 €

280.00 m²

4

3

Informations diverses

Référence : 971	Surface : 280.00 m²
Surface du terrain : 938 m²	Surface du terrain en ares : 9.38 m²
Année de construction : 1985	Disponibilité : 10/11/2026
Nombre d'étages : 1	

Description du bien :

NOUVEAU PRIX
Maison individuelle 4 façades à Strassen – Terrain de 9,38 ares – 4 chambres

COCONSULT – Gestion & Transaction Immobilière vous propose cette maison individuelle 4 façades, située dans un quartier résidentiel recherché de Strassen, à proximité immédiate de Luxembourg-ville.

Implantée sur un beau terrain de 9,38 ares, la propriété offre environ 209 m² habitables pour quelque 280 m² de surface brute. Ses volumes généreux, sa belle luminosité et son jardin privatif offrent un cadre de vie particulièrement agréable.

La maison se compose notamment de :

12 pièces
4 chambres spacieuses
cuisine entièrement équipée
2 salles de bains/douche, dont une avec baignoire et douche
WC séparé
sous-sol partiel d'environ 69 m²
double garage
terrasse et jardin privatif

Les atouts : maison 4 façades, beau terrain de 9,38 ares, volumes généreux et situation privilégiée à Strassen, aux portes de Luxembourg-ville.

Pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite :

COCONSULT – Gestion & Transaction Immobilière
+352 26 38 34 86
agence@coconsult.eu

Intérieur

Orientation : Sud	✔ Rénové

Extérieur

✔ Terrasse	✔ Jardin

Parking / garage

Garages : 2	Parking ouvert : 2